ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ департаменту надання адміністративних послуг Кропивницької міської ради
01 червня 2026 року № 14-о

ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА
процесу надання адміністративної послуги
«Державна реєстрація спеціального майнового права на об'єкт незавершеного будівництва, майбутній об'єкт нерухомості»

№ з/п	Етапи опрацювання звернення про надання адміністративної послуги	Відповідальна особа	Строки виконання етапів
1.	Інформування про види послуг, порядок заповнення заяви, перелік документів тощо.	Адміністратор центру надання адміністративних послуг	У момент звернення.
2.	Прийняття заяви про державну реєстрацію прав, а також документів, необхідних для її проведення, та реєстрація у базі даних про реєстрацію заяв і запитів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.	Адміністратор центру надання адміністративних послуг, суб'єкт державної реєстрації прав	У момент звернення.
3.	Виготовлення електронних копій шляхом сканування поданих документів та розміщення їх у базі даних про реєстрацію заяв і запитів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.	Адміністратор центру надання адміністративних послуг, суб'єкт державної реєстрації прав	У момент звернення.
4.	Опрацювання заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, а також документів, необхідних для її проведення та оформлення результату надання адміністративної послуги, зокрема:	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В порядку черговості надходження. Строк не має перевищувати 5 робочих днів.
4.1.	Розгляд заяви про державну реєстрацію прав та документів, необхідних для її проведення, та у разі необхідності прийняття рішення про залишення заяви про державну реєстрацію прав без руху, про відновлення розгляду заяви про державну реєстрацію прав, про залишення заяви про державну реєстрацію без розгляду у зв'язку з її відкликанням, про відмову в задоволенні заяви про відкликання заяви про державну реєстрацію, про зупинення державної реєстрації прав, про відновлення державної реєстрації прав;	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	
4.2.	Прийняття рішення про державну реєстрацію прав або про відмову у державній реєстрації прав.	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	

5.	Надання витягу з Державного реєстру прав про проведену державну реєстрацію прав, або рішення про відмову в проведенні державної реєстрації, документів, що подавалися.	Адміністратор центру надання адміністративних послуг, суб'єкт державної реєстрації прав	В день прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (або про відмову в ній).